



Regione Lazio

ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI E POLITICA DELLA CASA

L. Assessorato
Prot. 74/SF/08

Al Presidente
Fondo Pensione per i dipendenti della
Ex Cassa di Risparmio di Trieste - Unicredit
Via Cassa di Risparmio di Trieste n. 10
34121 Trieste
Fax 0406772700

p.c.al Fondo Pensione per il personale delle Aziende del
gruppo UNICREDITO ITALIANO
Viale Liguria 26 - 20143 MILANO

p.c.al Presidente di Unicredit SpA
Via Minghetti 17
00178 Roma

p.c. all' Amministratore Delegato Unicredit SpA
Via Minghetti 17
00178 Roma

Ill.mo Presidente,

mi rivolgo alla Sua attenzione per sottoporre la questione degli affittuari degli immobili di Viale Colli Portuensi 187 in Roma che stanno vivendo un profondo momento di disagio sociale in merito alla vendita degli alloggi in cui vivono da decine di anni.

Come responsabile regionale per le Politiche per la Casa, mi corre l'obbligo, per l'Ente che rappresento, manifestare attenzione alle problematiche sollevate dagli inquilini, poiché la questione che pongono oggi, in una metropoli com'è Roma, coinvolge la maggior parte del ceto medio.

Mi preme sottolineare anche la disponibilità all'acquisto dimostrata dagli inquilini stessi, come pure le difficoltà rappresentate da diversi nuclei familiari all'accesso al mutuo e all'avvio di una procedura di acquisto, difficoltà che potrebbero essere superate dall'attivazione di particolari agevolazioni regionali già esistenti.

La ricerca di soluzioni atte ad alleviare anche queste problematiche, sono sfociate nella costituzione con Legge Regionale di un Tavolo per l'emergenza abitativa che riunisce tutti i soggetti interessati, in particolare il Comune di Roma.

Questo soggetto nuovo, peraltro già insediato, è finalizzato anche a proporre sia strumenti di tutela che di aiuto all'acquisto sia a livello normativo che amministrativo per le particolari categorie.

In sintesi segnalo alla S.V. che la Regione Lazio nell'ambito più ampio del tema "casa", sta predisponendo una serie di atti e provvedimenti al fine di venire incontro e risolvere disagi come quelli degli inquilini di Viale dei Colli Portuensi 187.

Vi chiedo pertanto di sospendere la vendita degli alloggi anche optati, per permettere alla Regione di approvare gli atti necessari invitando la S.V. anche a partecipare ai lavori di cui sopra per raggiungere un accordo che sia soddisfacente per tutte le parti.

RingraziandoVi anticipatamente profito della circostanza per confermarVi con i più vivi saluti.

Roma 28/01/2008

Via Capitano Bavastric, 108 - 00154 Roma Tel. 06.51683305 - 3306 Fax 06.51683332

Bruno Astorre