

Iniziato il presidio sotto la Regione Lazio dagli inquilini degli Enti privatizzati. Convocato un incontro dal Ministro Matteoli con la Presidente Polverini e il Sindaco Alemanno!

Primo risultato della mobilitazione degli inquilini: **CONVOCATO PER MERCOLEDI' 13 APRILE L'INCONTRO TRA IL MINISTRO MATTEOLI, LA PRESIDENTE POLVERINI E IL SINDACO ALEMANNO.** E' un primo risultato ma non è ancora il tavolo inter-istituzionale che chiediamo da mesi con la partecipazione delle parti sociali e dei comitati inquilini.

Sono stati molti in questi ultimi mesi i pronunciamenti a parole da parte di tutte le istituzioni contro gli aumenti ingiustificati degli affitti e le dismissioni a prezzi di mercato. Abbiamo richiesto l'intervento del Parlamento: è stata approvata all'unanimità la Risoluzione dell'VIII Commissione della Camera dei deputati. Abbiamo sollecitato l'intervento dei Ministeri delle Infrastrutture, delle Finanze, del Lavoro e dello stesso Ministro Matteoli: **tutti d'accordo nel definire grave la situazione di allarme sociale che sta creando la gestione immobilierista degli enti e nel ritenere necessaria la convocazione di un tavolo inter-istituzionale per affrontare l'emergenza causata dagli enti privatizzati (circa 30000 famiglie solo a Roma).**

ORA BASTA!!!

Non chiediamo privilegi ma vogliamo affermare i nostri diritti contro chi vuole speculare sulle nostre vite!

Mercoledì 13 aprile alle ore 9,30

**MANIFESTAZIONE SOTTO IL MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
PIAZZA DI PORTA PIA 1**

AS.I.A./USB chiede al Ministro Matteoli, al Governo italiano e alla Regione Lazio di convocare con urgenza il tavolo inter-istituzionale per predisporre le seguenti iniziative:

- La tutela di tutti gli inquilini che non sostengono più gli aumenti degli affitti richiesti dai vari Enti, stabilendo parametri che portino i canoni di affitto a livelli compatibili con le finalità sociali proprie di tali Enti e con i redditi delle famiglie;
- La tutela di tutti gli inquilini che non possono acquistare gli immobili dismessi dagli Enti a prezzi di mercato, utilizzando *lo strumento dell'housing sociale* (con affitti che non superino il 20% del reddito familiare) *solo* per l'acquisizione del patrimonio immobiliare già esistente degli Enti. Lo stesso strumento che già è stato predisposto dalla Regione Lazio che prevede l'acquisto diretto degli alloggi cartolarizzati attraverso l'ATER (con garanzie sul canone di locazione) e l'attivazione dei fondi regionali a tassi agevolati (1%) in caso di possibilità di acquisto da parte degli inquilini. Questa politica tutelerebbe così le fasce sociali più deboli e in particolare i portatori di handicap e gli ultrasessantacinquenni;
- Fermare la gestione immobilierista degli Enti privatizzati (Casse o Fondazioni), dei Fondi pensione e di quelli immobiliari (le famose SGR), richiamandoli alla loro funzione etico-sociale di gestione della cosa pubblica;
- La definizione e l'approvazione di un provvedimento di blocco delle esecuzioni degli sfratti che comprenda le situazioni di morosità incolpevole e tutti gli sgomberi, anche quelli relativi agli inquilini senza titolo che vivono negli alloggi degli enti previdenziali.
- La tutela dei 400 lavoratori dell'Enasarco messi in 'dismissione' insieme all'intero patrimonio abitativo.

NON SERVONO PIU' PRESE DI POSIZIONEORA I FATTI!



ASSOCIAZIONE INQUILINI E ASSEGNATARI - USB
Via dell'Aeroporto, 129 - 00175 Roma - Tel. 06 7628280 - 06 762821 - fax 7628233
Sito: www.asia.usb.it - e-mail: asia@usb.it

