



---

## AFFITTI, TECNOCASA: CANONI IN LIEVE CALO NEL 2011

Milano, 16/12/2011

Omnimilano-AFFITTI, TECNOCASA: CANONI IN LIEVE CALO NEL 2011 (OMNIMILANO)  
Milano, 15 DIC - Nel primo semestre del 2011 i canoni di locazione hanno registrato una diminuzione dei valori dello 0,4% sui bilocali e sui trilocali. Anche nelle grandi città si segnala una contrazione dei valori dello 0,1% per i bilocali e dello 0,3% per i trilocali. Segnali leggermente positivi arrivano da Bari (+1,4% e +2%). Per quanto riguarda i valori medi quelli più elevati si registrano a Roma (860 euro al mese per un bilocale e 1070 euro al mese per un trilocale) e a Milano (750 euro al mese per un bilocale e 1020 euro al mese per un trilocale). Sono i dati diffusi dal centro studi di Tecnocasa sul mercato degli affitti. L'analisi demografica di coloro che cercano casa in affitto ha evidenziato che: nel primo semestre del 2011 il 45,6% è rappresentato da single, il 37,4 % da coniugati, il 13,3% da separati. Per quanto riguarda le fasce di età il 48% di coloro che cercano casa in affitto ha un'età compresa tra 18 e 34 anni, il 27,2% ha un'età compresa tra 35 e 44 anni. red 151033 DIC 11

FINE DISPACCIO