



CASA: IN UMBRIA NEL 2013 1102 SFRATTI

http://www.terninrete.it/headlines/articolo_view.asp?ARTICOLO_ID=377795

21 Giugno 2014

Terni, 23/06/2014

Per l'assessore regionale alle Politiche della casa Stefano Vinti "ulteriori ritardi nell'emanazione del decreto attuativo relativo alla morosità incolpevole rischiano di aggravare la situazione, sia degli inquilini, che vedono negarsi il diritto alla casa, sia dei proprietari, in particolare dei piccoli proprietari, che in questa fase di crisi economica perdono una parte importante di reddito aggiuntivo. Per ciò che attiene l'Umbria - dice l'assessore - il quadro è più articolato: nel 2013, le sentenze di sfratto ammontano a 1102, di cui 1065 (96,64%) per morosità, mentre le richieste di esecuzione sono state 795 (72,14%), di cui 506 eseguite dalle forze dell'ordine. I provvedimenti di sfratto per finita locazione sono stati a Perugia 23 (5 nel resto della provincia), a Terni 9 (nessuno nel resto della provincia); gli sfratti per morosità sono stati 435 a Perugia (260 nel resto della provincia), 287 a Terni (83 nel restante territorio provinciale). Mentre sono stati 353 gli sfratti eseguiti a Perugia, 153 a Terni". Il rapporto con i dati regionali del 2012, invece, mostra segnali di miglioramento. "Le richieste di sfratto, infatti, calano del 20,78% rispetto al 2012, così come le richieste di esecuzione che diminuiscono del 23,19%. Complessivamente i provvedimenti di sfratto emessi a Perugia sono diminuiti del 26,52% e a Terni del 6,88%. "Nonostante l'aumento del 3,05% degli sfratti eseguiti nel 2013 - evidenzia Vinti - l'Umbria si pone in controtendenza con l'andamento della media nazionale, diventando la quarta regione per riduzione dei provvedimenti di sfratto emessi, la terza per richieste di esecuzione. Questi dati positivi - afferma - depongono a favore dell'impegno profuso dalla Giunta regionale dell'Umbria per contrastare l'emergenza abitativa crescente anche se, purtroppo, il quadro resta preoccupante e per certi versi drammatico. Per questo è necessario attivare ulteriori provvedimenti a sostegno del diritto alla casa, di supporto agli inquilini che subiscono una richiesta di sfratto causata da morosità incolpevole e in difesa dei piccoli proprietari".