



---

## CASA: ITALIA, IN CALO COMPRAVENDITE, -10,5% TERZO TRIMESTRE



Roma, 09/04/2010

ANSAmed) - ROMA, 9 APR - Le compravendite di unità immobiliari in Italia sono calate nel terzo trimestre 2009 del 10,5% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente. Lo comunica l'istituto di statistica Istat precisando che la flessione maggiore c'è stata per le compravendite di immobili per utilizzo commerciale-imprenditoriale (-15,9%), mentre le compravendite di immobili ad uso residenziale sono diminuite del 10,1%.

Le compravendite di unità immobiliari nel terzo trimestre 2009 sono state pari a 174.800: di queste, 162.514 (93%) riguardano immobili ad uso abitazione ed accessori, 10.924 (6,2%) riguardano unità ad uso economico (per uso artigianale, commerciale, industriale, uso ufficio e uso rurale). Come nei primi due trimestri del 2009 il calo maggiore è stato registrato dalle compravendite di immobili ad uso economico e questo - precisa l'Istat - può essere spiegato con il fatto che questo settore risente in misura maggiore della congiuntura economica. A livello geografico, le compravendite di unità immobiliari sono calate maggiormente nel Nord-ovest e nel Nord-est (-13,7 e -12,4%). Il calo minore è stato nel Sud e nelle Isole (rispettivamente -5,7% e -4%), mentre il Centro (-10,7%) rimane sostanzialmente in linea con

il dato nazionale.

(ANSAméd). PVN 09-APR-10 10:49

