Associazioni Inquilini e Abitanti

Housin sociale a Firenze. E' arrivato l'aumento dell'affitto!

Pubblicato il 6 marzo 2011 dal blog del Comitato Inquilini di San Lorenzo a Greve (FI)

Firenze, 07/03/2011

Nella **lettera** che abbiamo ricevuto in questi giorni, la proprietà ci comunica l'aumento dell'affitto , ricordandoci che lo stesso è previsto nei nostri contratti di locazione e anche che l'IVA è *di legge*.

Ma volete sapere come siamo arrivati a questi contratti e a questi canoni d'affitto?

Per un alloggio di *edilizia sociale* di poco più di 60 metri quadri, nelle condizioni di fatto e con la qualità che avete visto in questo blog, si arriva già oggi a pagare (compreso condominio) oltre 610 Euro al mese.
E per di più, l'odioso balzello dell' *IVA di legge* (sull'edilizia sociale !!!!!) che la proprietà scarica, noi invece lo subiamo in pieno !!!

Non ci dimentichiamo certo della beffa del risparmio energetico, che doveva tradursi in bollette più leggere e minor impatto sull'ambiente. Guardate a tal proposito il box qui a sinistra.
Paghiamo solo per la componente Iva (mediamente dai 35 ai 50 Euro/mese) più di quanto molti degli inquilini degli alloggi popolari, paghino per l'intero canone di affitto mensile.
Eppure, come abbiamo visto, le nostre abitazioni soffrono anche degli **stessi problemi degli alloggi ERP** ed anche la qualità non è molto distante da quella di quest'ultimi (almeno dei pochi recentemente costruiti o ristrutturati).
Anzi, si legge che il Comune di Firenze voglia addirittura **abbattere e ricostruire** alcuni alloggi popolari con tutti i crismi, compreso il risparmio energetico.

La stampa ci etichetta come quelli della fascia grigia, ma vediamo almeno di non farci ingrigire ancora di più con ulteriori vessazioni e riconquistiamo piuttosto quello che ci è dovuto, quello che abbiamo finanziato pagando le tasse.
Costi quel che costi !!!

Molte famiglie, già assegnatarie del bando, dovettero rinunciare a questi attesissimi *alloggi a canone calmierato*, perchè rispetto ai proclami iniziali del comune e della stampa, si resero amaramente conto che i canoni erano diventati in realtà per loro insostenibili. Tant'è che per questo motivo, la graduatoria dei bandi è scorsa fino a comprendere (buon per loro) diverse famiglie a punteggio zero.

Che razza di politica sociale, abitativa (e ambientale) è questa ?

Tutto normale ?

Tutto normale ?

Tutto normale ?

Sindacati degli inquilini, se ci siete battete un colpo !
…oppure come diceva quel presidente, siete solo buoni a far tessere ?

…. o forse è meglio aspettare il Big-Bang ?

USB Unione Sindacale di Base - Confederazione Nazionale

via dell'Aeroporto 129 - 00175 - ROMA - Tel: 06.59640004 - Fax: 06.54070448 - usb@usb.it