Associazioni Inquilini e Abitanti

Piano di zona Tor Vergata: la Coop. Ed. Lega San Paolo Auto sfratta 14 famiglie che hanno già pagato la loro casa.

Roma, 19/10/2015

COMUNICATO STAMPA

14 inquilini del Piano di Zona di Tor Vergata sotto sfratto dalla Cooperativa, nonostante abbiano versato l'intero importo per l'acquisto degli alloggi. L'ASIA-USB ha scritto al Prefetto e ha organizzato un presidio degli inquilini resistenti!

Domani 20 ottobre dalle ore 8,30 l'Ufficiale giudiziario, che ha richiesto l'intervento della forza pubblica, si recherà in via Marcello Gallian 20 a Tor Vergata per eseguire lo sfratto di una delle 14 famiglie che sono vittime di un assurdo provvedimento di rilascio degli immobili: una sentenza esecutiva nonostante abbiano già pagato l'intero importo per l'acquisto della proprietà della casa.

Le famiglie in questione dimorano in un immobile costruito nel P.D.Z. D3-Ter di Tor Vergata dalla Cooperativa Ed. Lega San Paolo Auto. La Cooperativa è concessionaria del diritto di superficie del suddetto P.D.Z. a seguito di stipulazione con il Comune di Roma di apposita convenzione. Onde realizzare il programma costruttivo previsto, la Cooperativa ha ottenuto un contributo pubblico che, per la disciplina vigente e per gli atti stipulati con il Comune di Roma, avrebbe dovuto essere scomputato dal prezzo massimo di cessione degli immobili

costruiti. Al fine di divenire soci e di prenotare l'alloggio gli stessi hanno versato tra i 159.000 euro e i 250.000 euro ciascuno impegnandosi a corrispondere le rate del mutuo acceso per la restante parte del valore dell'immobile al fine di divenirne proprietari.

Come sicuramente è ormai a tutti noto, i prezzi di cessione degli alloggi di edilizia agevolata a Roma sono stati molto più alti rispetto a quello che la normativa prevedeva, e viste le somme che hanno versato alla Cooperativa edilizia, il prezzo degli immobile è stato già interamente pagato. Eppure gli inquilini sono stati estromessi da soci della Cooperativa, ma per giunta sono stati condannati a rilasciare gli immobili in questione con procedura esecutiva di rilascio dell'immobile!

Tutto ciò accade nell'inerzia del Comune e della Regione che per legge sono gli enti preposti ad un controllo amministrativo e di legalità sulla gestione degli alloggi realizzati nei Piani di Zona di edilizia agevolata, che invece vede continuamente danneggiati gli inquilini.

L'ASIA-USB il 1° ottobre ha scritto al Prefetto di Roma per chiedere un intervento per il blocco dello sfratto di Tor Vergata, non avendo ricevuto riscontri in tal senso, ha organizzato per domani mattina un presidio degli inquilini resistenti in via Marcello Gallian 20 a Tor Vergata.

Roma 19 ottobre 2015

ASIA-USB

&nb

ASSOCIAZIONE INQUILINI E ABITANTI - USB
Via dell'Aeroporto, 129 - 00175 Roma - Tel. 06 7628280 - 06 762821 - fax 7628233
*Sito**: www.asia.usb.it** - e-mail: **asia@usb.it***

LE AGENZIA DI STAMPA:

Oggetto: (LZ) CASA. USB: SFRATTI ASSURDI, DOMANI PRESIDIO DI PROTESTA

(LZ) CASA. USB: SFRATTI ASSURDI, DOMANI PRESIDIO DI PROTESTA INQUILINI DOMANI ALLE 8.30 TOR VERGATA

(DIRE) Roma, 19 ott. - Si terra' domani mattina alle 8.30 un
presidio degli inquilini del sindacato Asia-Usb in via Marcello

Gallian 20, a Tor Vergata, per protestare contro lo sfratto di
una delle 14 famiglie che hanno subito una sentenza esecutiva di sfratto dalla Cooperativa del Piano di Zona
Una decisione che il sindacato definisce "assurda, poiche' le 14 famiglie hanno gia' pagato l'intero importo p
proprieta' della casa".
Le famiglie in questione dimorano in un immobile costruito nel P.D.Z. D3-Ter di Tor Vergata dalla Cooperativ
Paolo Auto. La Cooperativa e' concessionaria del diritto di superficie del suddetto P.D.Z. a seguito di stipulaz
di Roma di apposita convenzione. Onde realizzare il programma costruttivo previsto, la Cooperativa ha otter
pubblico che, per la disciplina vigente e per gli atti stipulati con il Comune di Roma, avrebbe dovuto essere s
prezzo massimo di cessione degli immobili costruiti. Al fine di divenire soci e di prenotare l'alloggio gli stessi
159.000 euro e i 250.000 euro, ciascuno impegnandosi a corrispondere le rate del mutuo acceso per la resta
dell'immobile al fine di divenirne proprietari.(SEGUE)
(Bol/ Dire)
17:51 19-10-15

Oggetto: (LZ) CASA. USB: SFRATTI ASSURDI, DOMANI PRESIDIO DI PROTESTA -2-

(LZ) CASA. USB: SFRATTI ASSURDI, DOMANI PRESIDIO DI PROTESTA -2-

(DIRE) Roma, 19 ott. - "I prezzi di cessione degli alloggi di
edilizia agevolata a Roma- si legge nel comunicato Asia-Usb- sono stati molto piu' alti rispetto a quello che la
prevedeva, e viste le somme che hanno versato alla Cooperativa edilizia, il prezzo degli immobili e' stato gia
pagato. Eppure gli inquilini sono stati estromessi da soci della Cooperativa, ma per giunta sono stati condan
immobili in questione con procedura esecutiva di rilascio dell'immobile".
"Tutto cio'- aggiunge il sindacato- accade nell'inerzia del
Comune e della Regione che per legge sono gli enti preposti ad un controllo amministrativo e di legalita' sull
alloggi realizzati nei Piani di Zona di edilizia agevolata, che invece vede continuamente danneggiati gli inquil
"L'Asia-Usb- conclude il comunicato- l'1 ottobre ha scritto al
Prefetto di Roma per chiedere un intervento per il blocco dello sfratto di Tor Vergata, ma non ha ricevuto risc
Per questo, ha organizzato per domani mattina un presidio degli inquilini resistenti in via Marcello Gallian 20
(Bol/ Dire)
17:51 19-10-15

segui ASIA-USB su Facebook: ASIA USB

segui ASIA-USB su Twitter: @ASIA_USB_ROMA