



---

## UNA SOCIETA' DI SCOPO PER L'EMERGENZA CASA

Roma, 28/03/2008

da *Italia Oggi* del 28 marzo

Emergenza casa, firmato l'atto di indirizzo per la costruzione della società di scopo per l'edilizia abitativa. L'atto di indirizzo è stato firmato ieri dal ministro delle infrastrutture, Antonio Di Pietro. La società, prevista dal decreto 159/2007, dovrà promuovere la formazione di strumenti finanziari immobiliari a totale o parziale partecipazione pubblica, per l'acquisizione, il recupero, la ristrutturazione, la realizzazione di immobili ad uso abitativo, anche con l'utilizzo di beni di proprietà dello Stato o di altri soggetti pubblici.

L'atto d'intesa firmato ieri costituisce un primo passo. Con un successivo provvedimento dei ministeri interessati sarà poi approvato lo schema di statuto e l'atto costitutivo della società che avrà la forma di spa e vedrà il ministero dell'economia quale azionista.

Le specifiche competenze per materia del ministero delle Infrastrutture saranno esercitate prevedendo per la società un sistema di amministrazione e controllo di tipo dualistico.

La società di scopo per l'edilizia abitativa dovrà essere costituita entro il 30 aprile prossimo. La finalità cui dovrà contribuire è quella della crescita del patrimonio immobiliare destinato alla locazione di edilizia abitativa, con particolare riguardo a quello a canone sostenibile. L'intervento sarà concentrato nei comuni soggetti a fenomeni di disagio abitativo e ad alta intensità abitativa.

«Un altro tassello si aggiunge alle tante azioni messe in campo per contrastare il disagio abitativo nel nostro paese», ha dichiarato il ministro delle infrastrutture Antonio Di Pietro. «Con la firma di oggi si dà il via alla realizzazione di uno strumento fortemente innovativo che potrà dare in tempi brevi un importante contributo alla soluzione del problema-casa, particolarmente evidente nei maggiori centri urbani del nostro paese».

